***Karl Mustermann***

*Musterweg 99*

*12356 Musterstadt*

*Telefon: 01234 / 34 56 78 90*

*Mustermail@musterprovider.com*

Musterstadt, den 01.01.2010

Mieterhöhung
Hier: Ablehnung

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom ... (Datum) kündigen Sie eine Mieterhöhung auf ... (Betrag) Euro an und fordern dazu meine Zustimmung.

Ich werde dieser Aufforderung nicht nachkommen, weil die von Ihnen benannten Vergleichswohnungen nicht dem Niveau meiner Wohnung entsprechen – weder hinsichtlich Ausstattung noch Wohnlage.

Aus dem Mietspiegel für ... (Ort) entnehme ich, dass für meine Wohnung eine Vergleichsmiete von ... Euro pro Quadratmeter ortsüblich ist. Da meine Wohnung ... Quadratmeter groß ist, ergibt sich eine Gesamtmiete von ... Euro.

Bis zu diesem Maximalbetrag stimme ich einer Mieterhöhung zu.

Mit freundlichen Grüßen