Karl Mustermann

Musterweg 99

12356 Musterstadt

Telefon: 01234 / 34 56 78 90

Mustermail@musterprovider.com

Musterstadt, den 01.01.2010

Rechnungsnummer ...
Hier: Letzte Frist zur Nacherfüllung

Sehr geehrte(r) Frau/Herr ... (Name des Handwerksmeisters),

mit Schreiben vom ... (Datum) habe ich Sie aufgefordert, die bei der Abnahme Ihrer Arbeit festgestellten Mängel bis spätestens ... (Datum) zu beseitigen.

Dies ist bis heute nicht geschehen. Ich setzte Ihnen daher eine Nachfrist bis zum ... (konkretes Datum, Frist 14 Tage). Sollte auch diese Frist verstreichen, behalte ich mir vor, die Mängel durch einen Gutachter dokumentieren zu lassen, die Mängel im Zuge einer Selbstvornahme zu beheben sowie Schadenersatzforderungen gegen Sie durchzusetzen.

Unter Berufung auf § 641 Absatz 3 BGB halte ich außerdem den noch ausstehenden Teilbetrag der Zahlung in Höhe von ... Euro (Betrag) zurück, bis die Mängel vollständig beseitigt sind.

Mit freundlichen Grüßen